



## Punjab Fire Services

(Phagwara MC)

### FIRE SAFETY CERTIFICATE

ਫਾਇਰ ਸੇਫਟੀ ਪ੍ਰਮਾਣ ਪੱਤਰ

NOC No 807-87858-Fire/66632

NOC Type: Renew

Dated **16-Apr-2024**

Certified that the Akal Academy Rampur Sunra at Akal Academy Rampur Sunra Tehsil Phagwara Distt Kapurthala comprised of 0 basements and 2 (Upper floor) owned/occupied by THE KALGIDHAR TRUST BARU SAHIB have complied with the fire prevention and fire safety requirements of National Building Code and verified by the officer concerned of fire service on **15-Apr-2024** in the presence of **Manpreet Kaur** (Name of the owner or his representative) and that the building / premises is fit for occupancy group **B education building** subdivision **B1** (As per NBC) for period of **one year** from issue date. Subject to the following conditions.

Issued on **16-Apr-2024** at **Phagwara MC**

ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ Akal Academy Rampur Sunra ਜੋ ਕਿ Akal Academy Rampur Sunra Tehsil Phagwara Distt Kapurthala ਸਮੇਤ 0 ਬੇਸਮੈਂਟ ਅਤੇ 2 (ਉਪਰਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ) ਮਲਕੀਅਤ/ਕਾਬਜ਼ਦਾਰ THE KALGIDHAR TRUST BARU SAHIB ਨੂੰ ਅੱਗ ਬੁਝਾਉਣ ਦੇ ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਅਤੇ ਬਚਾਅ ਦੇ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਕੋਡ ਅਨੁਸਾਰ ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਬੰਧਤ ਅੱਗ ਬੁਝਾਉ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ 15-Apr-2024 ਮੌਜੂਦਗੀ ਵਿੱਚ Manpreet Kaur (ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ ਜਾਂ ਉਸ ਦਾ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀ) ਅਤੇ ਇਮਾਰਤ / ਬਿਲਡਿੰਗ ਆਬਾਦੀ ਲਈ ਯੋਗ ਹੈ। Occupancy Group B education building subdivision B1 (ਐਨ. ਬੀ. ਸੀ. ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ) ਦੇ ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਇੱਕ ਸਾਲ ਤੱਕ। ਜਿਸ ਲਈ ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ ਹਦਾਇਤਾਂ ਹਨ।

ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ **16-Apr-2024** ਕਿੱਥੇ **Phagwara MC**.

1. Fire Safety arrangements shall be kept in working condition at all the times.  
ਹਰ ਸਮੇਂ ਅੱਗ ਤੋਂ ਬਚਾਅ ਦੇ ਯੰਤਰਾਂ ਨੂੰ ਚਾਲੂ/ਚੰਗੀ ਹਾਲਤ ਵਿੱਚ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇ।
2. No, alteration/ addition/ change in use of occupancy is allowed.  
ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਬਦਲਾਅ/ ਵਾਧੇ/ ਕਾਬਜ਼ਕਾਰ ਵਿੱਚ ਬਦਲਾਵ ਦੀ ਮਨਾਹੀ ਹੈ।
3. Occupants/ owner should have trained staff to operate the operation of fire safety system provided there in.

ਉਪਲੱਬਧ ਅੱਗ ਬੁਝਾਉਣ ਦੇ ਯੰਤਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਤੋਂ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ / ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਜਾਣੂੰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇ।

4. Fire Officer can check the arrangements of fire safety at any time, this certificate will be withdrawn without any notice if any deficiency is found.

ਫਾਇਰ ਬ੍ਰਿਗੇਡ ਅਧਿਕਾਰੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਕਤ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਾਰੇ ਪ੍ਰਬੰਧਾਂ ਨੂੰ ਚੈੱਕ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਜੇ ਕਰ ਕੋਈ ਕਮੀ ਪਾਈ ਗਈ ਤਾਂ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਇਹ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਰੱਦ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

5. Occupants/ owner should apply for renewal of fire safety certificate one month prior to expiry of this certificate.

ਮਾਲਕ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫਾਇਰ ਸੇਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੀ ਮਿਤੀ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੋਂ ਇੱਕ ਮਹੀਨਾ ਪਹਿਲਾਂ ਰੀਨੀਊ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।

\* Above Details cannot be used as ownership proof.

ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨੂੰ ਮਾਲਕਾਨਾ ਦੇ ਸਬੂਤ ਵਜੋਂ ਨਹੀਂ ਵਰਤਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

\* This is digitaly created cerificate, no signatue are needed

ਇਹ ਡਿਜੀਟਲੀ (ਕੰਪਿਊਟਰਾਈਜ਼ਡ) ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਦਸਤਖਤ ਦੀ ਕੋਈ ਲੋੜ ਨਹੀਂ ਹੈ।

# OFFICE OF CIVIL SURGEON

## KAPURTHALA

No.NVBDCP/Tech/2024:-.....05.....

Dated:-.....09/01/24.....

This is to certify that undersigned along with the team members inspected the site of **Akal Academy Vill. Rampur sunran Dist. Kapurthala** Observed that the Hygienic condition of the School is satisfactory.

Water Sample Collected date. 14/12/2023

Under epidemic diseases Act 1897

Amendment 1995.

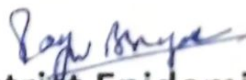
SPH Lab Kharar( Water Quality testing lab Kpt)

Sample No. DwtLkpt/2324/00553 dt. 15/12/2023

Valid up : Date of Testing :

(with Respect to iso 10500: Drinking Water specification-1991)

**The source of Water is also With in Satisfactory limit.**

  
District Epidemiologist.  
Kapurthala,



ਦਫਤਰ: ਉਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਪ੍ਰਾਂਤਕ ਉਪ ਮੰਡਲ, ਲੋ:ਨਿ:ਵਿ:ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ ਫਗਵਾੜਾ।

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ, ਅਕਾਲ ਅਕੈਡਮੀ ਸਕੂਲ,  
ਰਾਮਪੁਰ ਸੂਨੜਾ,  
ਫਗਵਾੜਾ।

ਨੰਬਰ/ 391

ਮਿਤੀ/ 03/01/2023

ਵਿਸ਼ਾ:


ਅਕਾਲ ਅਕੈਡਮੀ ਰਾਮਪੁਰ ਸੂਨੜਾ ਸਕੂਲ, ਫਗਵਾੜਾ ਦੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੇਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ (2022-23) ਤੋਂ ਅਗਲੇ 4 ਸਾਲਾਂ ਲਈ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਹਵਾਲਾ:

ਆਪ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਉਸਾਰੀ ਮੰਡਲ ਨੰ: 2, ਲੋ:ਨਿ:ਵਿ:ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ, ਕਪੂਰਥਲਾ ਜੀ ਦਾ ਪਿੰਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: 1923 ਮਿਤੀ 30-12-2022

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਰਾਂਹੀ ਅਕਾਲ ਅਕੈਡਮੀ ਰਾਮਪੁਰ ਸੂਨੜਾ, ਫਗਵਾੜਾ ਸਕੂਲ ਦੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੇਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ (2022-23) ਤੋਂ ਅਗਲੇ 4 ਸਾਲਾਂ ਦਾ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰ ਅਤੇ ਸਬੰਧਤ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਸਕੂਲ/ਬਿਲਡਿੰਗ ਦਾ ਨਿਰੀਖਣ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਇਹ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੇਖਣ ਵਿੱਚ ਅੰਡਰ ਨਾਰਮਲ ਕੰਡੀਸ਼ਨ ਮੁਤਾਬਿਕ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਪਾਈ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਇਮਾਰਤ ਦਾ ਸਾਲ (2022-2023) ਤੋਂ ਅਗਲੇ 4 ਸਾਲਾਂ ਦਾ ਸੇਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਸ਼ਰਤ/ਹਦਾਇਤਾਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ:-


1. ਜੇਕਰ ਇਮਾਰਤ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲੀ/ਵਧਾਇਆ ਜਾ ਘਟਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਇਹ ਕੰਮ ਕਿਸੇ ਤਕਨੀਕੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਦੀ ਦੇਖ ਰੇਖ ਵਿੱਚ ਹੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਉਸ ਹਿੱਸੇ ਨੂੰ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਦਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਨਿਮਨ-ਹਸਤਾਖਰ ਪਾਸੇ ਫਿਰ ਤੋਂ ਲਿਆ ਜਾਵੇ।
2. ਜੇਕਰ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀਆਂ ਕੰਧਾਂ, ਨੀਹਾਂ ਅਤੇ ਛੱਤਾਂ ਕੁਦਰਤੀ ਆਫਤ ਕਰਕੇ ਬੈਠ ਜਾਣ ਅਤੇ ਇਸ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਨਿਮਨ-ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਤਾ ਨੂੰ ਫੇਰੀ ਤੌਰ ਤੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਹਾਲਤ ਬਾਰੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਨਰਿੱਖਣ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਦੇਖਿਆ ਜਾ ਸਕੇ ਕਿ ਬਿਲਡਿੰਗ ਵਰਤੋਂ ਯੋਗ ਹੈ ਜਾਂ ਨਹੀਂ।
3. ਇਹ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਕਿਸੇ ਕੋਰਟ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਵੈਲਿਡ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।
4. 2023-2027 (ਅਗਲੇ 4 ਸਾਲਾਂ) ਲਈ ਅਕਾਲ ਅਕੈਡਮੀ ਰਾਮਪੁਰ ਸੂਨੜਾ, ਸਕੂਲ ਫਗਵਾੜਾ ਦੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸਬੰਧੀ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਉੱਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ 02 ਸਾਲਾ ਬਾਅਦ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦਾ ਨਰਿੱਖਣ ਪੀ.ਡਬਲਯੂ.ਡੀ. ਵਿਭਾਗ ਪਾਸੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।
5. ਬਿਜਲੀ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਸਬੰਧਤ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਲਿਆ ਜਾਵੇ। ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਵੀ ਬਿਜਲੀ ਸਬੰਧੀ ਨੁਕਸਾਨ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸਦੀ ਜਿੰਮੇਵਾਰੀ ਸਕੂਲ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
6. 2023-2027 (ਅਗਲੇ 4 ਸਾਲਾਂ) ਜੇ ਇਸ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਕੋਈ ਫੀਸ ਲਈ ਨਵੀਂ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਸਕੂਲ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੋਵੇਗੀ।

  
ਉਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,  
ਪ੍ਰਾਂਤਕ ਉਪ ਮੰਡਲ, ਲੋ:ਨਿ:ਵਿ:ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ,  
ਫਗਵਾੜਾ।

ਪਿੰਠ ਅੰਕਣ ਨੰ:

ਮਿਤੀ:

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਉਸਾਰੀ ਮੰਡਲ ਨੰ:2, ਲੋ:ਨਿ:ਵਿ:ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ, ਕਪੂਰਥਲਾ ਜੀ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਿੰਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: 1923 ਮਿਤੀ 30-12-2022 ਰਾਂਹੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।

  
ਉਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,  
ਪ੍ਰਾਂਤਕ ਉਪ ਮੰਡਲ, ਲੋ:ਨਿ:ਵਿ:ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ,  
ਫਗਵਾੜਾ।

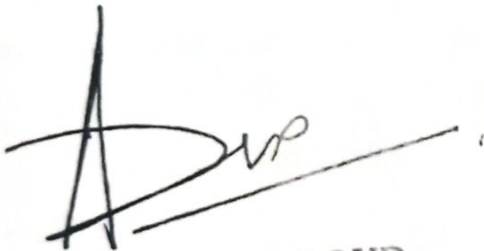
## **ENGINEERS GROUP**

Civil & structural consultants  
H-5 A VIJAY NAGAR , DELHI -110009

Date:- 19-12-2022

### **STRUCTURAL SAFETY CERTIFICATE**

It is certified that the Akal Academy Rampur Sunra Senior Secondary School Building at Village- Rampur sunra, Distt.-Kapurthala PB. had been designed by me with permissible stresses and slenderness ratio of steel and concrete, as per the guidelines laid down by the latest B.I.S. standards i.e. IS 456-2002, IS 1893 (SEISMIC CODE), IS 13920, NBC-1983, and be structurally safe.



**ENGINEERS GROUP**  
Civil And Structural Consultants  
H-5A, Vijay Nagar, Delhi-110009

Sanjeev Dua  
Structural Engineer

## CERTIFICATE OF LAND

This Certificate Is Being Issued As Per Halka Patwari Report  
Certified that land measuring 28 Kanals 11 marla situated in Village Rampur sunra Tehsil- Phagwara ( District- Kapurthala As Per Jamabandi 2015/16 kehvat no. 8 katonni no. 16 //6/1(6 -0)10/2/2(2 -0) Total 8 kanal ,Khewat 9 Khatoni No.17 khasra no.16//6/2(2-0)7/1(5-0)14/3(5-0)15(8-0)17//11/1/(0-11) Total 20 kanal 11 marla . Owned by The Kalgidhar Trust Reg. Gurdwara Baru Sahib Tehsil- Phagwara District-Kapurthala in terms of Deed dated 01.10.2012 At Serial No.2743 Cover No.2153 Page No.47 in the office of Tehsil Phagwara Distt. Kapurthala  
of Deed dated 03.05.2017 At Serial No.401 Cover No.0 Page No. 0 in the office of Tehsil Phagwara . It is further certified that Akal Academy Rampur sunra Tehsil- Phagwara District- Kapurthala is located on the said plot of land.(This Akal Academy Rampur sunra Is Being Run by the above said The Kalgidhar Trust Baru Sahib)

### THE SCHEDULE OF LAND ABOVE REFERRED TO

All that piece and parcel of land measuring 28 Kanals 11 marla situated in Village Rampur sunra Tehsi – Phagwara District-Kapurthala As Per Jamabandi 2015/16 kehvat no. 8 katonni no. 16 //6/1(6 -0)10/2/2(2 -0) Total 8 kanal 0 marla ,Khewat 9 Khatoni No.17 khasra no.16//6/2(2-0)7/1(5-0)14/3(5-0)15(8-0)17//11/1/(0-11) Total 20 kanal 11 marle Owned by The Kalgidhar Trust Reg. Gurdwara Baru Sahib Tehsil- Garhdiwala(Dassua) District-Hoshiarpur,Punjab and bounded as follows:

Tehsildar/Naib Tehsildar

Teh.

District.

ਬੇਸ਼ਕਰੀ  
ਬਾਡੀ 1/2 ਆਮ ਅਥਵਾਤ ਅਥਵਿਰ  
ਦੁਆਰਾ ਜ਼ਰਫ਼ ਪਿਤਾ ਰਾਮਪੁਰ ਸਰੋਜਾ ਤਮਿਸ਼  
ਭਗਵਾਨ ਸਿੰਘ ਬੁਧਾਥਾ ਪਿੰਡ ਮਾਝੀ ਦੇ ਬਾਗੀਚੇ  
ਤੋਂ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਬੁਧਾਥਾ ਤਮਿਸ਼ ਪਸ਼ਾਦ ਸਿੰਘ  
ਸਿੰਘੇ ਰਿਸ਼ਫ਼ ਜ਼ਰਫ਼ ਦੇ ਬੁਧੇ ਜ਼ਰਫ਼ 28-11 ਦੇ ਤੌਰ  
ਜਿਸ ਦੇ ਮਾਤਰ 2015-2016 ਸਾਲ ਦੇ ਬਾਡੀ ਬਾਡੀ ਮਿਲੇ  
ਜੋਕਾ ਪਤਾ ਸਰੋਜ ਦੇ ਕਾਨ ਰਿਸ਼ਫ਼ ਦੇ ਬਾਡੀ ਤਮਿਸ਼ ਰਿਸ਼ਫ਼ ਮਿਸ਼ਰ  
ਪੇਸ਼ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਸਿੰਘ  
4240/30/12/2020

ਅਮੀਰਦਾਸ  
ਭਗਵਾਨ